

田舎暮らしをサポートする 空き家バンク制度

はじまりました。



空き家バンクって？

近年、健康志向やスローライフのブームによって、田舎暮らしが注目を集めています。都会から田舎に移住する人たちが全国的に増えていることを背景に、大紀町内にある空き家を、田舎で暮らしたい人に利用してもらい、地域の活性化につなげようと創設しました。

どんな制度？

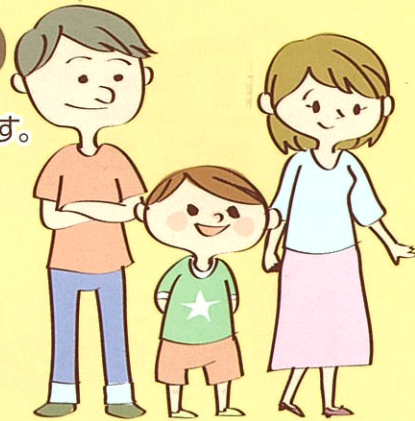
大紀町内にある空き家を登録し、希望者に利用してもらう制度です。町内に「賃貸または売却できる空き家」をお持ちの方ならどなたでもご登録いただけます。登録された空き家情報は、町のホームページ等を通じて、空き家の賃貸や売買を希望する方に紹介。町は、現地案内や手続き等、調整役として登録者と利用希望者の橋渡しを行います。

田舎暮らし をしたい方へ

新しい暮らしを、大紀町でスタート
しませんか？

空き家バンクは新生活の大きな味方！

- ★町が運営している制度なので、物件情報だけでなく生活情報も得られます。
- ★見知らぬ土地でも地元の方々から理解が得られやすくなります。
- ★簡易改修・家財処分にかかる費用の補助制度もあります。
(空き家所有者が利用しない場合に限りです)
- ★定年就農や、余暇を利用した田舎生活を応援します。



大紀町に空き家 をお持ちの方へ

空き家を有効活用しましょう！

大紀町に住みたい方に、空き家をご提供ください

- ★町や地域の活性化につながります。
- ★簡易改修・家財処分のための費用が補助されます。(限度 10 万円/件)
- ★人が住むことで防犯・防災・空き家の管理につながります。
- ★行政による運営のため、安心してご利用いただけます。

※情報の提供や必要に応じて連絡・調整は行いますが、物件に関する交渉、契約に関与することができませんのでご了承ください。



利用登録～契約までの流れ

1 利用登録

「空き家バンク」利用登録申込書にご記入のうえ、
企画調整課へお申込み下さい。



2 物件情報の提供

町ホームページ、FAX、郵送等により
空き家情報を提供します。



3 物件の問い合わせ

物件の詳細情報、見学などを承ります。
所有者情報については、貸主・売主様の
了解を得た場合のみご提供します。



4 物件の利用申請

希望の物件があれば「空き家バンク」利用
申込書および誓約書に必要な事項を記入し、
企画調整課へお申込み下さい。



5 物件の交渉・契約

直接型

空き家登録者と利用登録者
同士で直接行います。



※直接型か間接型かは、空き家所有者が選択します。

間接型

町と協定を結んだ宅建業者が仲介します。
※手続き・交渉も専門家が行います。
※法律で定められた仲介手数料が発生します。



大紀町がお手伝いできる
のはココまでです…。

※物件に関する交渉、
契約に関与すること
ができません。



空き家登録～契約までの流れ

1 物件の登録

「空き家バンク」登録申込書・
登録カードをご記入のうえ、企
画調整課へお申込み下さい。



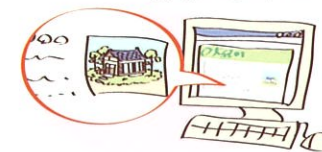
2 現況調査

町職員が土地や間取り等を確認し、
写真撮影を行います。



3 ホームページ等で物件をPR

町のホームページ等を通して「空き家」の物件
情報を提供します。



4 利用申請があった時

町を通して、利用希望者の情報をご連絡します。



入居

大紀町での生活が
スタート！
町民の一員として力
を合わせ、住み良い
まちづくりにご協力
をお願いします。



大紀町ってどんなところ？

三重県の中南部に位置し、温暖な気候と美しく豊かな自然に恵まれた大紀町。さまざまな観光スポットや施設があり、四季折々の魅力が楽しめる町です。人情あふれる地域の人々と、いきいきした暮らしをはじめませんか。

暮らしが楽しくなる大紀町のさまざまなスポット

家族みんなで
出かけよう!!

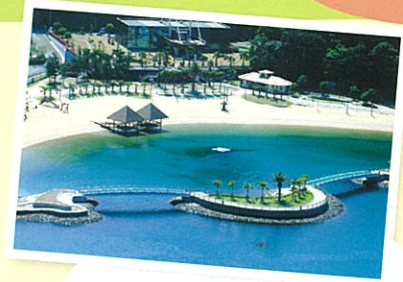


世界遺産 ツツラト峠 (熊野古道)

展望が良く、絶景が楽しめる峠道。かつて、伊勢からの旅人はここで初めて熊野の海を目にしました。

阿曽温泉

阿曽温泉は懐かしい木造校舎を利用した温泉施設です。まろやかで上質な天然の温泉は日々の疲れを優しく癒してくれます。



錦向井ヶ浜遊パーク ／トロピカルガーデン

透き通る青い海、白い砂浜など、南国情緒にあふれ、海を満喫できる施設。温水ウォーキングプールや食事が楽しめるコーナーもあります。

自然の恵み
たっぷり!
大紀町の
特産品



乳製品



しいたけ



七保牛



ブリ



アユ

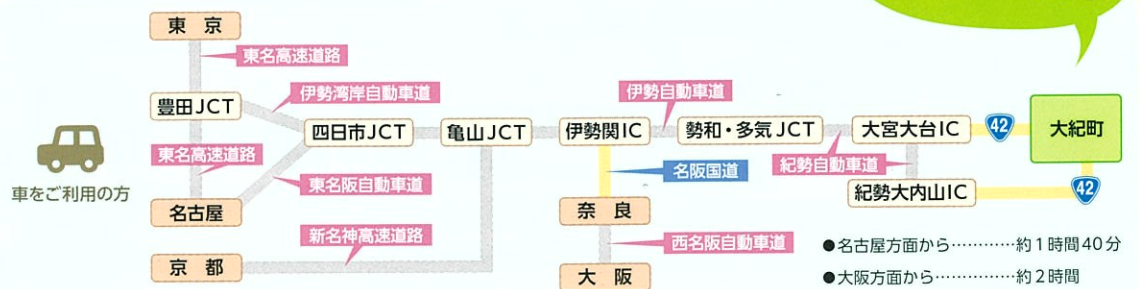
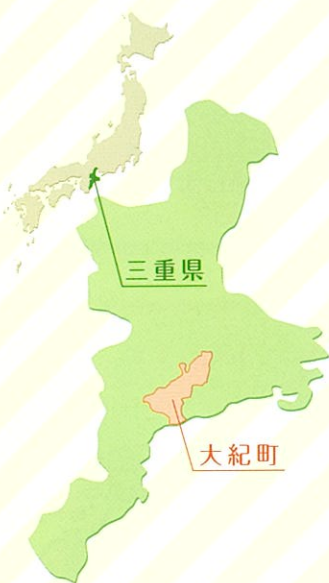


銘茶

もっと大紀町を知りたい方は、いますぐ HP へアクセス! ▶ <http://www.town.taiki.mie.jp/>

大紀町までのアクセス

高速道路のICが2ヶ所も整備され、アクセスも大変便利になりました!



大紀町役場
企画調整課

〒519-2703 三重県度会郡大紀町滝原 1610 番地 1

☎0598-86-2214 ☎0598-84-8568

✉akiya@town.mie-taiki.lg.jp

🌐<http://www.town.taiki.mie.jp/>